

LETTRE INFO



ÉDITORIAL

UNE NOUVELLE ÉTAPE DU PROJET COMMENCE AUJOURD'HUI, AVEC VOUS !

Par son caractère hybride et unique, EuropaCity a l'ambition d'anticiper les évolutions de demain et de contribuer au développement du nord-est francilien en associant les habitants et acteurs du territoire.

Le débat public sur le projet EuropaCity s'est déroulé du 15 mars au 13 juillet 2016 et a permis de faire émerger de nouvelles idées. Tirant les enseignements de cette concertation, nous avons réaffirmé, le 9 décembre, la poursuite du projet EuropaCity tout en le faisant évoluer en prenant en compte les avis et propositions issus de nos échanges.

Au cœur des engagements pris, notre volonté est de poursuivre et de développer le dialogue initié avec vous. Nous souhaitons vous donner la parole, recueillir vos attentes et répondre à toutes vos questions.

Ainsi, la concertation qui s'ouvre aujourd'hui se poursuivra tout au long de cette année 2017 et au-delà. Le nouveau site Internet de la concertation « construisons-europacity.com » en sera l'espace dédié où chacun d'entre vous pourra s'informer du projet, s'inscrire aux rendez-vous de la concertation et déposer des contributions. Durant cette année, de nouvelles modalités de participation vous seront proposées afin que chacun de vous puisse contribuer à créer son EuropaCity.

« La concertation
se poursuit
en 2017 »

LE PROJET SE POURSUIT, DES **ENGAGEMENTS FORTS** SONT PRIS

LES PRINCIPES DIRECTEURS RÉAFFIRMÉS

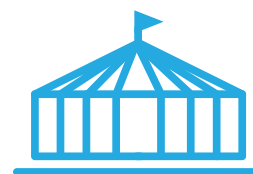
- **Une nouvelle destination touristique**, inscrite dans l'ambition du Grand Paris,
- **Un concept hybride** mixant culture, loisirs, commerces et hôtels,
- **L'exigence d'innovation** en matière d'offre culturelle et de commerces,
- **Des parties du projet à usage public** librement et gratuitement accessibles à tous pendant les heures d'ouvertures,
- **La mise en œuvre d'une structure dédiée aux habitants en matière d'emplois et de formation**, EuropaCity Compétences, pour accueillir, orienter, former les habitants, avec la participation de nombreux partenaires publics,
- **Une ferme urbaine** au sein du projet pour favoriser les circuits courts au bénéfice des producteurs locaux,
- **EuropaCity sera un projet responsable et durable**, il est dans notre ambition d'en faire une référence en matière de développement durable.

LES ÉVOLUTIONS APPORTÉES AU PROJET

- **Une conception architecturale** du projet, renforcée par une ouverture physique du site, intégrant son environnement immédiat et améliorant les accroches urbaines,
- **La réalisation du parc des neiges conditionnée** à des études approfondies sur son bilan environnemental,
- **La prise en compte des attentes des habitants et du territoire concernant l'accessibilité** du site en transports en commun, la possibilité de phaser par étape la partie commerciale,
- L'étude sur l'opportunité d'**accueillir un centre culturel** innovant et inédit dédié au **7^{ème} art**,
- **L'engagement de poursuivre et développer le dialogue** avec l'ensemble des acteurs du territoire, par une démarche innovante et ambitieuse en matière d'information et de participation.

« EuropaCity est un projet innovant et unique en France. Notre conviction est qu'il doit se concevoir avec les habitants, associations, les acteurs publics et économiques. »

Benoît Chang,
Directeur du projet EuropaCity



2017, UNE ANNÉE DÉDIÉE À L'ENRICHISSEMENT DU PROJET !

Nous avons souhaité une concertation ambitieuse et innovante :

- Des **réunions publiques** pour dialoguer
- Des **rendez-vous** pour se rencontrer dans vos lieux de vie
- Des **ateliers participatifs** pour approfondir les thématiques
- Un **site Internet** participatif
- Des **visites d'études** pour découvrir ensemble
- Mais aussi des **reportages de terrain** et des **portraits d'experts**

Conformément à nos engagements, le porteur du projet a sollicité la Commission Nationale du Débat Public (CNDP) en vue de la nomination d'un garant de la concertation.

Aline Guérin et **Jean-Marc Rebière** ont été nommés, par la CNDP, garants de la concertation sur le projet EuropaCity* (www.debatpublic.fr).

RETOUR SUR

LE DÉBAT PUBLIC

Le débat public qui s'est déroulé du 15 mars au 13 juillet 2016 a permis une large expression.

- 4 mois de débat
- Plus de 2 000 participants
- 5 réunions publiques
- 9 ateliers thématiques sur l'emploi, la culture, les loisirs, la mobilité...
- 10 arrêts du débat bus dans les principales villes du territoire.

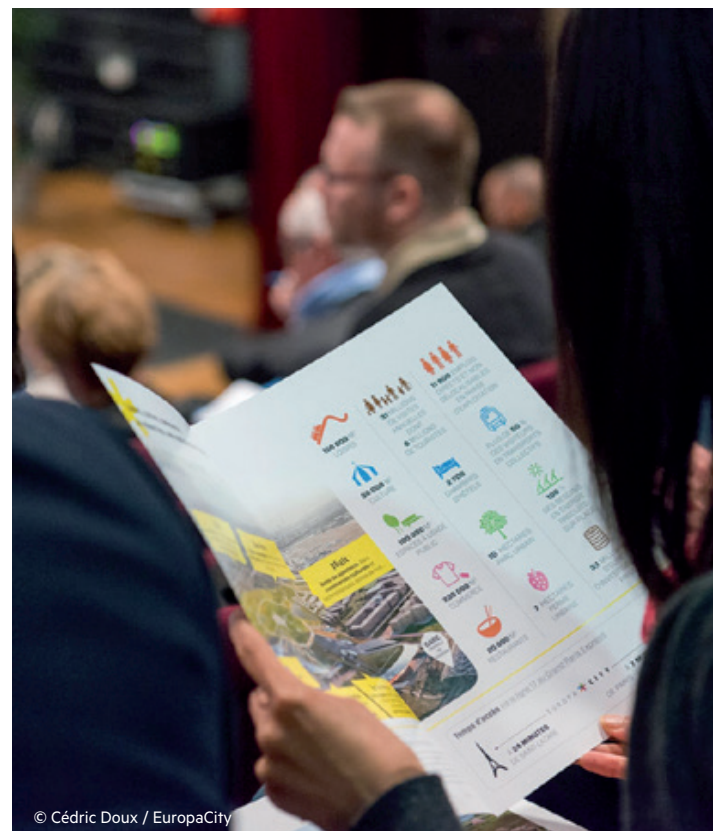
Cette réflexion commune sur le projet a mis en lumière les sujets d'intérêts et les attentes du territoire en matière d'emploi et de formation, d'exigence environnementale, d'accessibilité du site, ainsi que d'offre commerciale, culturelle et de loisirs. Les participants ont également porté une attention particulière à l'association des acteurs locaux et institutionnels à l'élaboration du projet.

COMMENT S'INFORMER, APPORTER SES IDÉES ?



Pour obtenir des informations détaillées et actualisées sur le projet et les modalités de concertation, rendez-vous sur le site Internet **www.construisons-europacity.com**.

Vous pouvez vous rendre également à la **Maison du projet du Triangle de Gonesse**, située 3 Place du Général de Gaulle à Gonesse, un espace est dédié au projet.



© Cédric Doux / EuropaCity

*Contactez les garants aux adresses mails suivantes :
aline.guerin@garant-cndp.fr
jean-marc.rebiere@garant-cndp.fr

RENDEZ-VOUS

Réunion publique mardi 7 mars 2017 à partir de 19h00 salle Jacques Brel / Gonesse

Consultez le site Internet de la concertation pour y retrouver les différents rendez-vous !

Inscrivez-vous aux ateliers thématiques, afin d'y participer pour échanger sur le projet EuropaCity, qui se tiendront dès le mois de mars.

Et abonnez-vous à la newsletter pour recevoir régulièrement les nouvelles actualités.



© Cédric Doux / EuropaCity

NOUS VOUS
DONNONS
RENDEZ-VOUS
DÈS À PRÉSENT
POUR **SUIVRE**
L'ACTUALITÉ ET
PARTICIPER À
L'ENRICHISSEMENT
DU PROJET
EUROPACITY



Ce document et son contenu, sans valeur contractuelle, sont la propriété exclusive de La Belle Étoile, qui n'en garantit ni l'exhaustivité ni l'exactitude. Protégés par le droit de la propriété intellectuelle, leur utilisation, adaptation, modification, reproduction, représentation, diffusion, ainsi que celles des logos ou marques y figurant, en tout ou partie, sous quelque forme et par quelque procédé que ce soit, est interdite, sans l'accord préalable et écrit de La Belle Étoile. Tout contrevenant s'expose à des sanctions civiles et/ou pénales, notamment pour délit de contrefaçon. Les informations contenues dans ce document sont susceptibles de modifications, sans que cela puisse engager la responsabilité de La Belle Étoile. Conception : Parimage / This document and its content, which are not contractually binding, are the exclusive property of La Belle Étoile, which does not guarantee the completeness or accuracy thereof. Protected by intellectual property law, the use, adaptation, modification, reproduction, representation or dissemination of this document and its content, as well as the logos or trademarks appearing therein, in full or in part, in any form and by any process whatsoever, is prohibited, without the prior written consent of La Belle Étoile. Any offender runs the risk of civil and/or criminal prosecution, notably for infringement of copyright. The information in this document is liable to undergo changes, for which La Belle Étoile may not be held liable. Conception: Parimage